

معهد أبحاث البناء

٢٠ ٢٢١٩ ١٩٥٩

معهد أبحاث البناء  
القاهرة



تقرير عن  
حالة الإسكان الشعبي بالإقليم المصري

٤ الدراسات

3 D 5

ديسمبر ١٩٥١

مقدمة

لمساعدة سير الأبحاث والدراسات التي تجرى على الإسكان الشعبي - رأى المعهد ضرورة القيام بتجميع وتبويب كل ما يمكن جمعه من دراسات وتقارير عن حالة الإسكان في الاقليم المصري والمشاريع الاسكانية التي نفذت أو تحت التنفيذ للتمرف على الوضع الاسكاني الحالي والاستمانسة بذلك في الدراسات المستقبلية .

هذا وأود أن اذكر بالشكر السيد شكرى توفيق نان المهندس بمعهد ابحاث البنساء لقيامه بتجميع هذه المصنومات واعداد هذا التقرير .

المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء  
Housing & Building National Research Center  
Since 1954

ديسمبر ١٩٥٨

دكتور عبد العزيز عبد الخالق صابر

تقرير عن حالة الاسكان الشعبي

في الاقليم المصري

بدء الاهتمام بمشروعات الاسكان في مصر أول مرة عام ١٩٣٢ عند ما بدأت الحكومة تفكر في انشاء  
عمارات سكنية شعبية بشارع كلية الطب بجوار القصر العيني - وذلك بإنشاء ثلاث عمارات تضم ٦٠ مسكناً  
ثم بدأت الحكومة بإنشاء المساكن الشعبية للعمال بأمانة في سنة ١٩٤٧ - فقامت بإنشاء ١١٠٦ مسكناً  
مخصصة للعمال الحكوميين بالايجار \*

ولم تبدأ مشروعات انشاء المساكن الشعبية بطريقة جديدة الا بعد الثورة في منتصف عام ١٩٥٣ -  
وذلك بإنشاء ثلاث مشروعات كبيرة للاسكان في ضواحي القاهرة المختلفة بقصد التمليك لذوي الدخل  
المحدود من المواطنين بصفة عامة - وقد قامت الحكومة بإنشاء هذه المساكن في أمبابة وخليجة الزيتون  
وحموان \*

ولما تشكلت بمعهد أبحاث البناء اللجنة الفرعية لدراسة الاسكان - كان أول ماقررت اللجنة هو  
جمع كل المعلومات والتقارير التي كتبت عن مشاريع الاسكان الشعبي التي تم تنفيذها كبداية لدراسة  
مستفيضة لمشاكل الاسكان الشعبي في مصر \*

وقام المعهد بإعداد هذا التقرير - الذي يضم أغلب ماكتب في دراسات مشاريع الاسكان الشعبي  
بحيث يعطى صورة كاملة عن موضع الاسكان الشعبي في مصر \*

ويتناول التقرير الموضوع بالبحث من النواحي الاتية - مع ذكر مصادر المعلومات حيثما وجدت \*

• دراسة حجم مشكلة الاسكان في مدن مصر

• نظم الانتفاع بالمساكن الشعبية

• نماذج مجموعات المساكن ونوع البناء