

الأكاديمية البحث العلمي - الهيئة العامة لبحوث البناء والإسكان والتخطيط العمراني



٥٠٥٥

٥ نوفمبر ١٩٨١

المسكن الريفي والتخطيط العمراني
للمصرية المصرية



D.31 A 31

الجزء الثاني

الدراسات الفيزيائية "العمرانية"

القاهرة - ١٩٨٠

أكاديمية البحث العلمي - الهيئة العامة لبحوث البناء والإسكان والتخطيط العمراني

٨١

ع. الواسع



٢٠٢٥
٢ نوفمبر ١٩٨١

المسكن الريفي والتخطيط العمراني للقاهرة المصرية

الجزء الثاني

الدراسات الفيزيائية "العمرانية"

القاهرة - ١٩٨٠

شكر

يشكر البغريوة البحثي للمساعدة الربيعي والتخطيط العمراني للقرية المصيرية
أكاديمية البحث العلمي على مساهمتها الفعالة في تكاليف
هذا البحث ومساعدتها في إخراجها إلى حيز الوجود.
والله ولي التوفيق

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

لقد قامت القرية المصرية منذ فجر التاريخ وعلى مر العصور بمد الدولة بحاجتها من أسباب الرفاهية وتدعيم قوتها ونشاطها مشروعاتها دون أن تلقى عوضا عادلا يحفظ لسكانها كرامة العيش ولم تتغير صورة القرية الحالية عن الصورة التي صورها لنا قدماء المصريين على آثارهم حيث نمت القرية على مر العصور نموا عشوائيا دون أي توجيه أو تخطيط .

ولقد أكدت كل موثيق الدولة على ضرورة وضع القرية في موضعها الصحيح وتأكيد دورها في عملية الانتاج والمشاركة في انجاز الخطط القومية وتقرير حقها العادل في التقدم للحاق بركب الحضارة كهق مقرر لها والمساهمة في التنمية الاجتماعية الاقتصادية العمرانية كواجب مفروض عليها وتقريب ما بينها وبين المدينة من مسافات .

واعتمادا على ذلك ومع كل التجارب الموفقة في ميادين الاصلاح الريفي فما زالت القرية في حاجة الى المزيد من الاهتمام والرعاية والى المزيد من العمل الجاد والمخلص للنهوض بها .

وقد تشكل برياستنا فريق من بعض أساتذة جامعة الأزهر الشريف وخبراء جهاز بنا وتنمية القرية والهيئة العامة لبحوث البناء والسكان والتخطيط العمراني للقيام بعمل هذا البحث الخاضع بالمسكن الريفي والتخطيط العمراني للقرية المصرية.

وقد صدر الجزء الأول من هذا البحث الذي تناول الدراسات الاجتماعية والاقتصادية للريف المصري .

أما هذا الجزء - فيتناول دراسة للشكسل الطبيعي وفكرة النمو للقرية المصرية وتطورها العمراني واستعمالات الأرض بها ودراسة حالات المباني وارتفاعاتها . والأمل معقود على الأجهزة المحلية عن تنمية القرية في الاستفادة من هذا البحث .

رئيس الفريق البحثي

أستاذ دكتور / مصطفى الحفناوى

فبراير ١٩٨٠

الدراسات الفيزيائية (العمرانية) للقوية المصرية

رقم الصفحة

الفهرس

١		مقدمة
٤	دراسة عامة عن قـرى مصر	الباب الأول
٢٨	دراسة الشكل الطبى للقوية المصرية	الباب الثانى
٦٤	المباحث الفيزيائية للقوية المصرية	الباب الثالث
٣٤٥	الخلاصة والنتائج	الباب الرابع

فهرس الأشكال

رقم الصفحة

١٧٢

(١) القرى المختارة فى الوجه البحرى

شكل

١٧٣

(٢) القرى المختارة فى الوجه القبلى

"

أولا الشكل الطبىمى وفكرة النمو

١٧٥

(٣) قرية القباب الصفرى : الخريطة المساحية

شكل

١٧٦

(٤) الشكل الطبىمى : " " "

"

١٧٧

(٥) قرية الجنينة : الخريطة المساحية

"

١٧٨

(٦) الشكل الطبىمى : " " "

"

١٧٩

(٧) قرية كفر د ميرة الجديد : الخريطة المساحية

"

١٨٠

(٨) الشكل الطبىمى : " " "

"

١٨١

(٩) قرية كنامه الشرقية : الخريطة المساحية

"

١٨٢

(١٠) الشكل الطبىمى : " " "

"

١٨٣

(١١) قرية بدين : الخريطة المساحية

"

١٨٤

(١٢) الشكل الطبىمى : " " "

"

١٨٥

(١٣) قرية أبوداود السباح : الخريطة المساحية

"

١٨٦

(١٤) الشكل الطبىمى : " " "

"

١٨٧

(١٥) قرية نوب طريف : الخريطة المساحية

"

رقم الصفحة				
١٨٨	الشكل الطبيعي	:	قرية نوب طريف (١٦)	شكل
١٨٩	الخريطة المساحية	:	قرية سنفا (١٧)	"
١٩٠	الشكل الطبيعي	:	" " (١٨)	"
١٩١	الخريطة المساحية	:	قرية الديد مون (١٩)	"
١٩٢	الشكل الطبيعي	:	" " (٢٠)	"
١٩٣	الخريطة المساحية	:	قرية النكارية (٢١)	"
١٩٤	الشكل الطبيعي	:	" " (٢٢)	"
١٩٥	الخريطة المساحية	:	قرية قلما (٢٣)	"
١٩٦	الشكل الطبيعي	:	" " (٢٣)	"
١٩٧	الخريطة المساحية	:	قرية البندرة (٢٥)	"
١٩٨	الشكل الطبيعي	:	" " (٢٦)	"
١٩٩	الخريطة المساحية	:	قرية الجعفرية وتطاي (٢٧)	"
٢٠٠ - ٢٠١	الشكل الطبيعي	:	" " (٢٨ - أ، ٢٨ - ب)	"
٢٠٢	الخريطة المساحية	:	قرية كفر كلا الباب (٢٩)	"
٢٠٣ - ٢٠٤	الشكل الطبيعي	:	" " " (٣٠ - أ، ٣٠ - ب)	"
٢٠٥	الخريطة المساحية	:	قرية طوخ دلكة (٣١)	"
٢٠٦ - ٢٠٧	الشكل الطبيعي	:	" " " (٣٢ - أ، ٣٢ - ب)	"

رقم الصفحة

٢٠٨	الخريطة المساحية :	قرية شرنوب	(٢٣)	شكل
٢٠٩	الشكل الطبيعي :	" "	(٢٤)	"
٢١٠	الخريطة المساحية :	قرية النقراش	(٢٥)	"
٢١١	الشكل الطبيعي :	" "	(٢٦)	"
٢١٢	الخريطة المساحية :	قرية الهراجيل	(٢٧)	"
٢١٣	الشكل الطبيعي :	" "	(٢٨)	"
٢١٤	الخريطة المساحية :	قرية منيل شيحة	(٢٩)	"
٢١٥	الشكل الطبيعي :	" " "	(٤٠)	"
٢١٦	الخريطة المساحية :	قرية بنى سليمان	(٤١)	"
٢١٧ - ٢١٨	الشكل الطبيعي :	" " "	(٤٢ - ب)	"
٢١٩	الخريطة المساحية :	قرية أم القصور	(٤٣)	"
٢٢٠	الشكل الطبيعي :	" " "	(٤٤)	"
٢٢١	الخريطة المساحية :	قرية ريفة	(٤٥)	"
٢٢٢	الشكل الطبيعي :	" "	(٤٦)	"
٢٢٣	الخريطة المساحية :	قرية القرية بالدوير	(٤٧)	"
٢٢٤	الشكل الطبيعي :	" " "	(٤٨)	"
٢٢٥	الخريطة المساحية :	قرية الحمادية	(٤٩)	"

رقم الصفحة

٢٢٦	الشكل الطبيعي :	قرية الحمامية (٥٠)	شكل
٢٢٧	الخريطة الساحية :	قرية الشيخ مكروم (٥١)	"
٢٢٨	الشكل الطبيعي :	" " " (٥٢)	"
٢٢٩	الخريطة الساحية :	قرية خص البوصة (٥٣)	"
٢٣٠	الشكل الطبيعي :	" " " (٥٤)	"
٢٣١	الخريطة الساحية :	قرية المحامدة (٥٥)	"
٢٣٢	الشكل الطبيعي :	" " " (٥٦)	"
٢٣٣	الخريطة الساحية :	قرية ونينة الفربية (٥٧)	"
٢٣٤	الشكل الطبيعي :	" " " (٥٨)	"
٢٣٥	الخريطة الساحية :	قرية خارفة المنشأة (٥٩)	"
٢٣٦	الشكل الطبيعي :	" " " (٦٠)	"
٢٣٧	الخريطة الساحية :	قرية الكوامل قبلى (٦١)	"
٢٣٨	الشكل الطبيعي :	" " " (٦٢)	"
٢٣٩	الخريطة الساحية :	قرية سمهود (٦٣)	"
٢٤٠	الشكل الطبيعي :	" " " (٦٤)	"
٢٤١	الخريطة الساحية :	قرية بهجورة (٦٥)	"
٢٤٢	الشكل الطبيعي :	" " " (٦٦)	"
٢٤٣	الخريطة الساحية :	قرية أبو مناع بحرى (٦٧)	"
٢٤٤ - ٢٤٥	الشكل الطبيعي :	" " " (٦٨-أ، ٦٨-ب)	"

ثانيا : المباحث الفيزيائية

رقم الصفحة

٢٤٧	الموقع العام :	قرية السماحية	(٦٩)	شكل
٢٤٨	التطور العمراني :	" "	(٧٠)	"
٢٤٩	الاستعمالات :	" "	(٧١)	"
٢٥٠	حالات المباني :	" "	(٧٢)	"
٢٥١	الارتفاعات :	" "	(٧٣)	"
٢٥٢	الموقع العام :	قرية القطاوية	(٧٤)	"
٢٥٣	التطور العمراني :	" "	(٧٥)	"
٢٥٤	الاستعمالات :	قرية القطاوية	(٧٦)	"
٢٥٥	الحالات :	" "	(٧٧)	"
٢٥٦	الارتفاعات :	" "	(٧٨)	"
٢٥٧	الموقع العام :	قرية الزواطل	(٧٩)	"
٢٥٨	التطور العمراني :	" "	(٨٠)	"
٢٥٩	الاستعمالات :	" "	(٨١)	"
٢٦٠	الحالات :	" "	(٨٢)	"
٢٦١	الارتفاعات :	" "	(٨٣)	"
٢٦٢	الموقع العام :	قرية منية السباع	(٨٤)	"
٢٦٣	التطور العمراني :	" "	(٨٥)	"
٢٦٤	الاستعمالات :	" "	(٨٦)	"

رقم الصفحة

٢٦٥	الحالات :	قرية منية السباع	(٨٧)	شكل
٢٦٦	الارتفاعات :	" " "	(٨٨)	"
٢٦٧	الموقع العام :	قرية امباى	(٨٩)	"
٢٦٨	التطور العمرانى :	" " "	(٩٠)	"
٢٦٩	الاستعمالات :	" " "	(٩١)	"
٢٧٠	الحالات :	" " "	(٩٢)	"
٢٧١	الارتفاعات :	" " "	(٩٣)	"
٢٧٢	الموقع العام :	قرية كوم أشفين	(٩٤)	"
٢٧٣	التطور العمرانى :	" " "	(٩٥)	"
٢٧٤	الاستعمالات :	قرية كوم أشفين	(٩٦)	"
٢٧٥	الحالات :	" " "	(٩٧)	"
٢٧٦	الارتفاعات :	" " "	(٩٨)	"
٢٧٧	الموقع العام :	قرية ابيار	(٩٩)	"
٢٧٨	التطور العمرانى :	" " "	(١٠٠)	"
٢٧٩	الاستعمالات :	" " "	(٢٠١)	"
٢٨٠	الحالات :	" " "	(١٠٢)	"
٢٨١	الارتفاعات :	" " "	(١٠٣)	"
٢٧٧	الموقع العام :	قرية قصر بغداد	(٩٩)	"
٢٨٢	التطور العمرانى :	" " "	(١٠٤)	"

رقم الصفحة

٢٨٣	الاستعمالات :	قرية قصر بغداد (١٠٥)	شكل
٢٨٤	الحالات :	" " " (١٠٦)	"
٢٨٥	الارتفاعات :	" " " (١٠٧)	"
٢٨٦	الموقع العام :	قرية صناديد (١٠٨)	"
٢٨٧	التطور العمراني :	" " (١٠٩)	"
٢٨٨	الاستعمالات :	" " (١١٠)	"
٢٨٩	الحالات :	" " (١١١)	"
٢٩٠	الارتفاعات :	" " (١١٢)	"
٢٩١	الموقع العام :	قرية الفريب (١١٣)	"
٢٩٢	التطور العمراني :	" " (١١٤)	"
٢٩٣	الاستعمالات :	" " (١١٥)	"
٢٩٤	الحالات :	" " (١١٦)	"
٢٩٥	الارتفاعات :	" " (١١٧)	"
٢٩٦	الموقع العام :	قرية الزرقان (١١٨)	"
٢٩٧	التطور العمراني :	" " (١١٩)	"
٢٩٨	الاستعمالات :	" " (١٢٠)	"
٢٩٩	الحالات :	" " (١٢١)	"
٣٠٠	الارتفاعات :	" " (١٢٢)	"

رقم الصفحة

٣٠١	الموقع العام :	قرية ميت خاقان	(١٢٣)	شكل
٣٠٢	التطور العمراني :	" " "	(١٢٤)	"
٢٠٣	الاستعمالات :	" " "	(١٢٥)	"
٢٠٤	الحالات :	" " "	(١٢٦)	"
٣٠٥	الارتفاعات :	" " "	(١٢٧)	"
٣٠٦	الموقع العام :	قرية مشيرف	(١٢٨)	"
٣٠٧	التطور العمراني :	" " "	(١٢٩)	"
٣٠٨	الاستعمالات :	" " "	(١٣٠)	"
٣٠٩	الحالات :	" " "	(١٣١)	"
٣١٠	الارتفاعات :	" " "	(١٣٢)	"
٣١١	الموقع العام :	قرية المكريشة	(١٣٣)	"
٣١٢	التطور العمراني :	" " "	(١٣٤)	"
٣١٣	الاستعمالات :	" " "	(١٣٥)	"
٣١٤	الحالات :	" " "	(١٣٦)	"
٣١٥	الارتفاعات :	" " "	(١٣٧)	"
٣١٦	الموقع العام :	قرية نكلا	(١٣٨)	"
٣١٧	التطور العمراني :	" " "	(١٣٩)	"
٣١٨	الاستعمالات :	" " "	(١٤٠)	"

رقم الصفحة

٣١٩	الصحالات :	قرية نكلا	(١٤١)	شكل
٣٢٠	الارتفاعات :	" "	(١٤٢)	"
٣١٦	الموقع العام :	قرية أوسيم	(١٣٨)	"
٣٢١	التطور العمراني :	" "	(١٤٣)	"
٣٢٢	الاستعمالات :	" "	(١٤٤)	"
٣٢٣	الصحالات :	" "	(١٤٥)	"
٣٢٤	الارتفاعات :	" "	(١٤٦)	"
٣٢٥	الموقع العام :	قرية أبو النمرس	(١٤٧)	"
٣٢٦	التطور العمراني :	" " "	(١٤٨)	"
٣٢٧	الاستعمالات :	" " "	(١٤٩)	"
٣٢٨	الحالات :	" " "	(١٥٠)	"
٣٢٩	للارتفاعات :	" " "	(١٥١)	"
٣٣٠	الموقع العام :	قرية بني علي	(١٥٢)	"
٣٣١	التطور العمراني :	" " "	(١٥٣)	"
٣٣٢	الاستعمالات :	" " "	(١٥٤)	"
٣٣٣	الحالات :	" " "	(١٥٥)	"
٣٣٤	الارتفاعات :	" " "	(١٥٦)	"
٣٣٥	الموقع العام :	قرية الجبيرات	(١٥٧)	"
٣٣٦	التطور العمراني :	" "	(١٥٨)	"
٣٣٧	الاستعمالات :	" "	(١٥٩)	"

رقم الصفحة

٣٣٨

الحالات : قرية الجميرات (١٦٠)

شكل

٣٣٩

الارتفاعات : " " (١٦١)

"

٣٤٠

الموقع العام : قرية جزيرة شندويل (١٦٢)

"

٣٤١

التطور العمراني : " " " (١٦٣)

"

٣٤٢

الاستعمالات : " " " (١٦٤)

"

٣٤٣

الحالات : " " " (١٦٥)

"

٣٤٤

الارتفاعات : " " " (١٦٦)

"